



ALIQUOTE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2017

FATTISPECIE	ALIQUOTA ESPRESSA IN MILLESIMI
immobili soggetti a imposta, terreni agricoli, terreni incolti, aree edificabili, immobili ad uso abitativo concessi in uso o comodato gratuito fuori dai casi previsti nelle altre ipotesi;	10,6 per mille
abitazioni principali e quelle equiparate e assimilate dalla legge e dal regolamento comunale I.M.P. e loro pertinenze, ricomprese nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9;	5,0 per mille
unità immobiliari ad uso abitativo e relative pertinenze, date in uso o comodato gratuito a parenti entro il 1° grado di parentela i quali, le adibiscano a loro dimora abituale, e ivi risiedano anagraficamente, a condizione che la concessione avvenga a mezzo di atto debitamente registrato, secondo quanto stabilito dall'art. 1, comma 10, della legge 28/12/2015, n. 208;	6,5 per mille Con abbattimento del 50% dell'imponibile
unità immobiliari ad uso abitativo con esclusione delle relative pertinenze, già date in uso o comodato gratuito a parenti entro il 1° grado di parentela in anni precedenti secondo le disposizioni Regolamentari previgenti, <u>ma non in regola con i requisiti previsti dall'art. 1, comma 10, della legge 28/12/2015, n. 208 (Nuovo comodato d'uso)</u>	6,5 per mille
unità immobiliari ad uso abitativo e relative pertinenze, concesse in locazione con canone concordato, con contratto tipo ai sensi della legge 431/1998, e del relativo Patto Territoriale, a soggetti che le adibiscano a loro dimora abituale ed in esse abbiano la residenza anagrafica a condizione che il relativo Patto Territoriale risulti vigente;	6,5, per mille Con abbattimento del 25% dell'imponibile
unità immobiliari ad uso abitativo e relative pertinenze, concesse in locazione con canone concordato, con contratto tipo ai sensi della legge 431/1998, e del relativo Patto Territoriale, a soggetti <u>che non le adibiscano a loro dimora abituale ed in esse non abbiano la residenza anagrafica;</u>	10,6, per mille Con abbattimento del 25% dell'imponibile
unità immobiliari a destinazione commerciale, artigianale e industriale compresi gli immobili accatastati nella categoria D, relativi ad imprese commerciali, artigianali e industriali, utilizzate esclusivamente da parte del proprietario ovvero dal titolare del diritto reale, a condizione che l'attività intrapresa nelle stesse unità immobiliari, sia regolarmente autorizzata e in regola con l'iscrizione in appositi albi e/o registri se prescritta dalla normativa vigente;	8,8, per mille
unità immobiliari di proprietà delle ONLUS di cui alla legge n. 460/1997, nelle quali la stessa ONLUS, eserciti effettivamente una delle attività previste dalla normativa, con esclusione degli immobili accatastati nella categoria D;	6,5 per mille
unità immobiliari di proprietà delle ONLUS di cui al Dlgs. n. 460/1997, nelle quali la stessa ONLUS, eserciti effettivamente una delle attività previste dalla normativa, limitatamente agli immobili accatastati nella categoria D, il cui gettito spetta allo Stato;	7,6 per mille